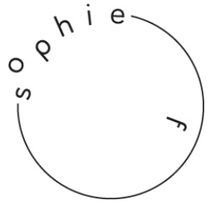
PROJET RENOVATION BRASSERIE BEAU RIVAGE

13 quai rive neuve
13002 MARSEILLE

22 NOVEMBRE 2017



- La Selection by SF -
45 rue de la république 13002 MARSEILLE
mail: architecte-2@la-selection.fr

SOMMAIRE

I – Le Beau rivage

II – Photos de l'existant

III – Presentation de l'avant-projet

IV – Projet Final

4

1 - LE BEAU RIVAGE

ETABLISSEMENT BEAU RIVAGE. Sa vue idéale, ses jeux, son bar réputé.

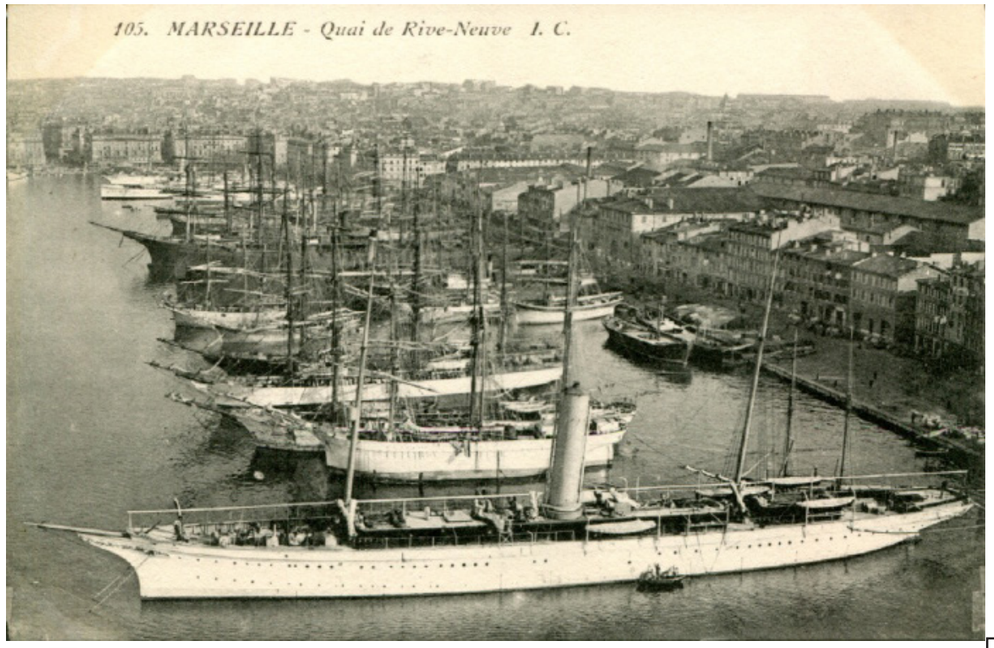
Le beau rivage, situé sur la rive Ouest, est une entité du vieux portde la ville de Marseille.
Reputé depuis toujours pour ses jeux et son bar, ce lieu à vu evoluer le vieux port et ses habitants.

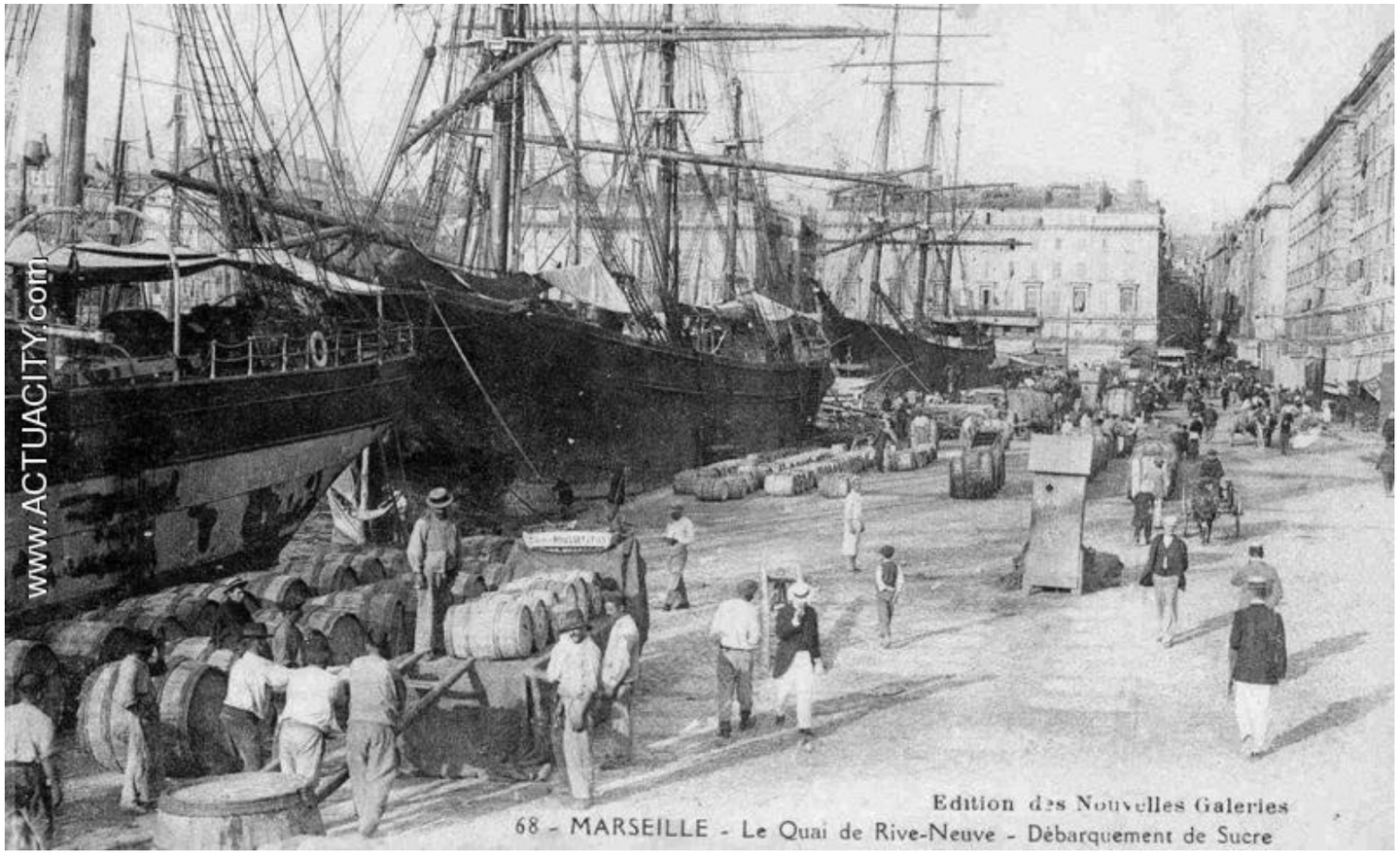
Ce coté du port était considéré comme populaire et malfamé puisque fréquenté par les marins. C'était le lieux où l'on sortait en opposition à la rive Est où les nobles se promenaient et fréquentaient les restaurants.

Aujourd'hui encore l'on retrouve cette oppositon entre la rive EST et ses arcades avec les terrasses ensoleillées et la rive Ouest qui vie surtout la nuit.

Le Ferry boat à été conservés afin de relier ces 2 rives tels qu'à l'époque.

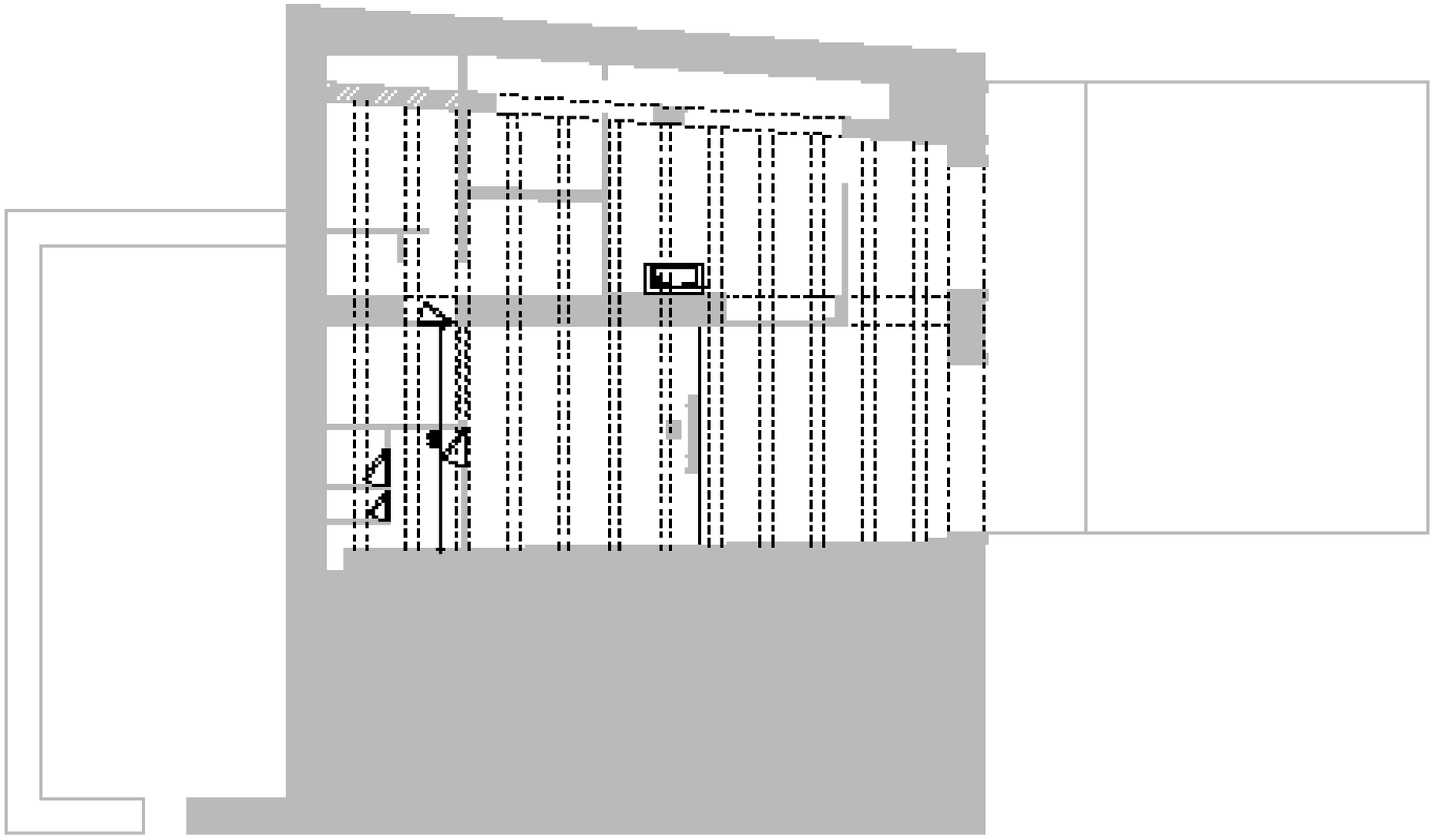
Grâce aux aménagements de 2013 les quais sont désormais accessibles facilement au publique et permettent de bénéficier d'une vue dégagée sur le vieux port.





www.ACTUACITY.com

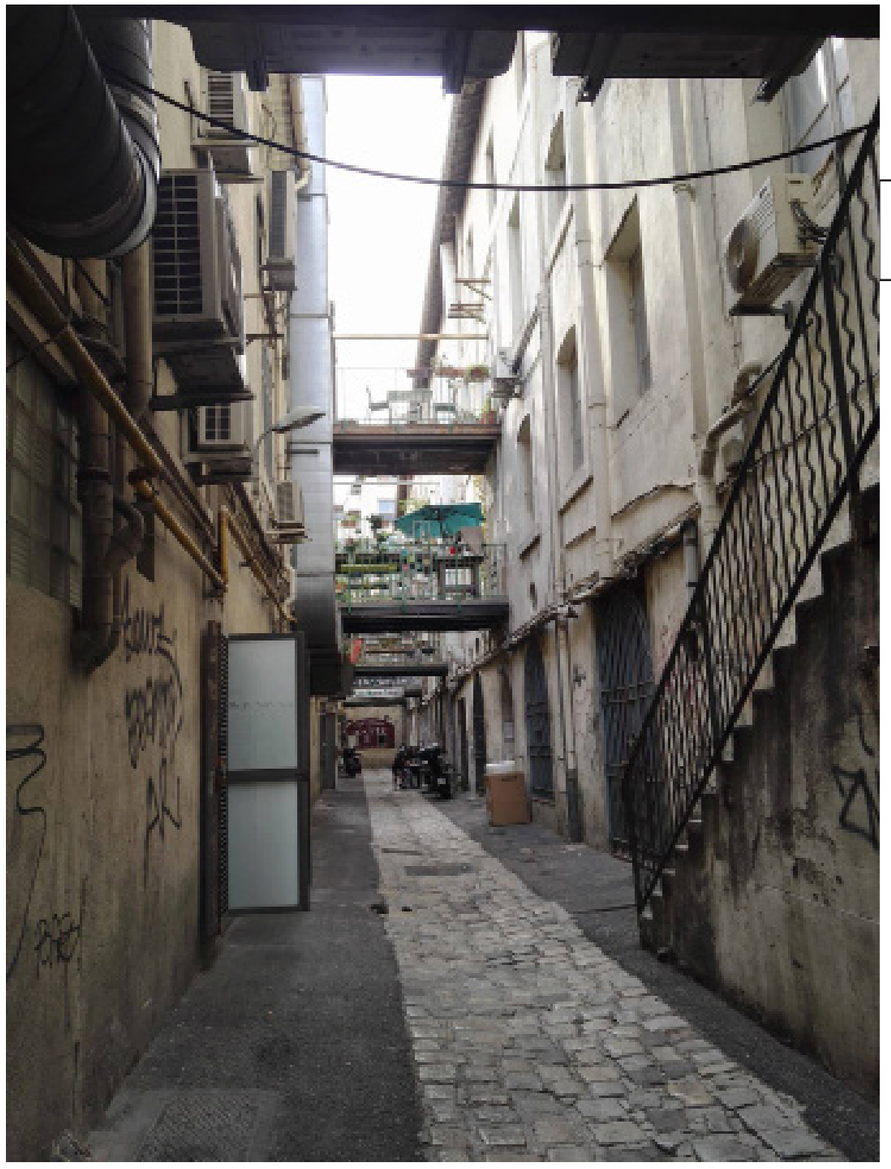
II - PHOTOS DE L'EXISTANT

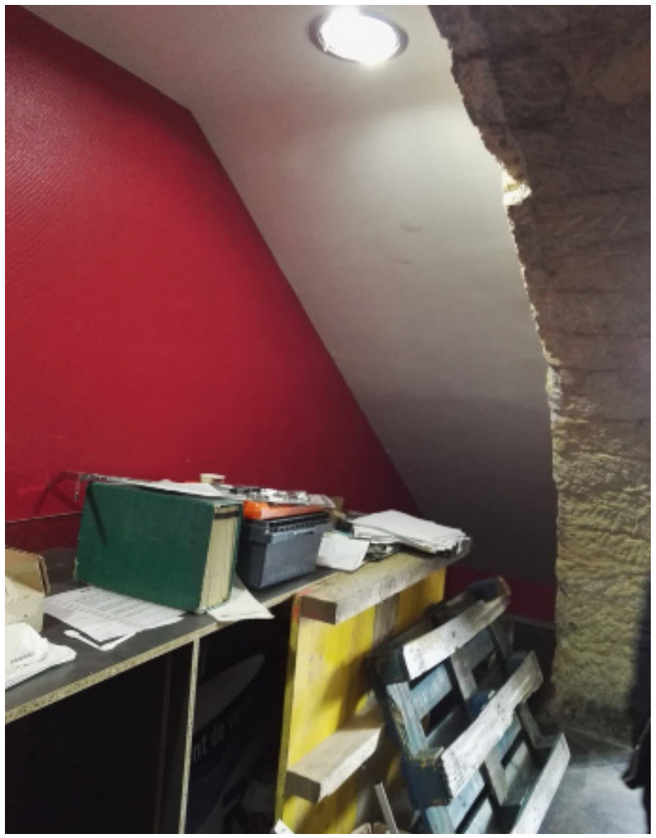


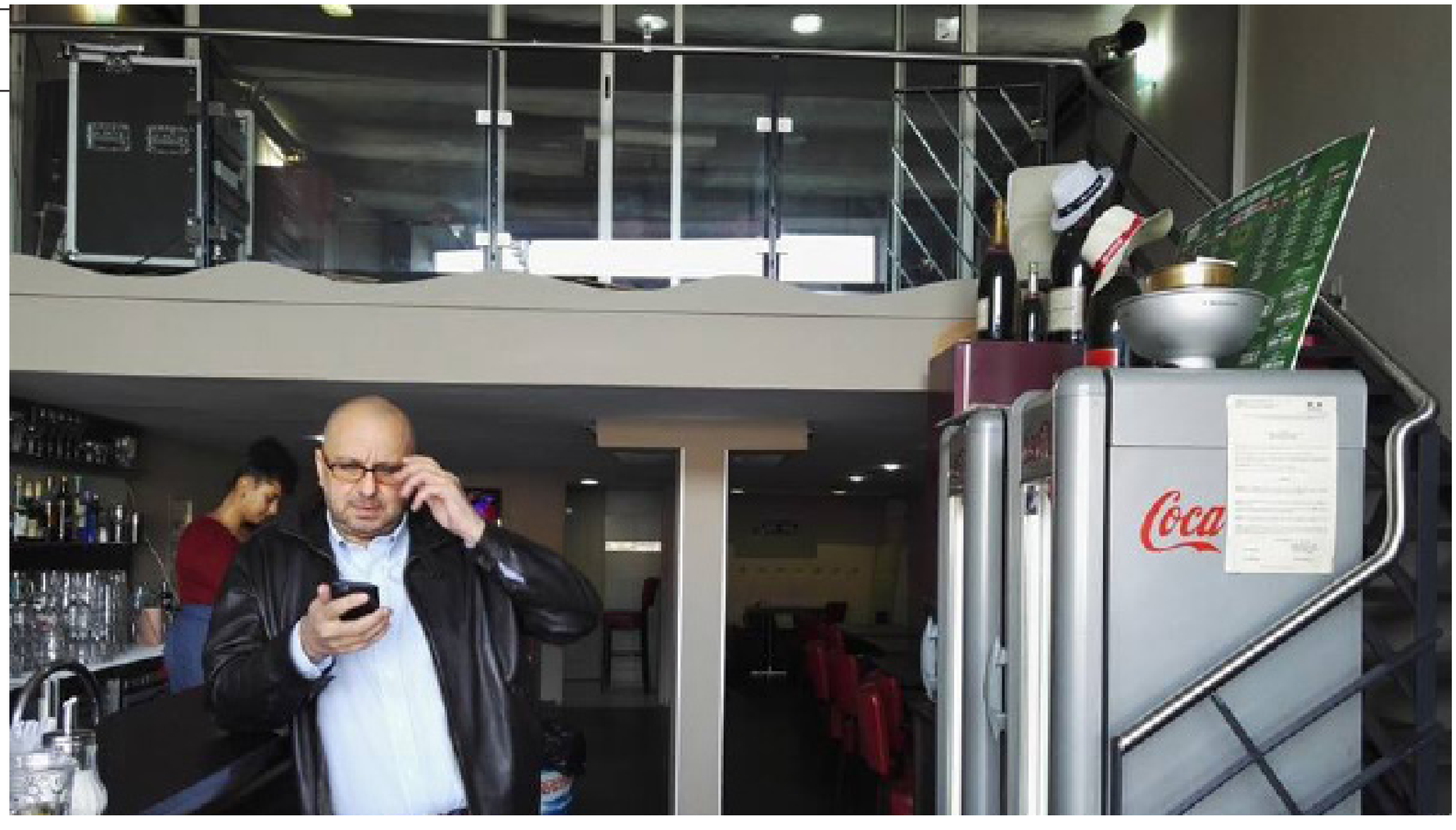
BATIMENT ETAT DES LIEUX "OK"

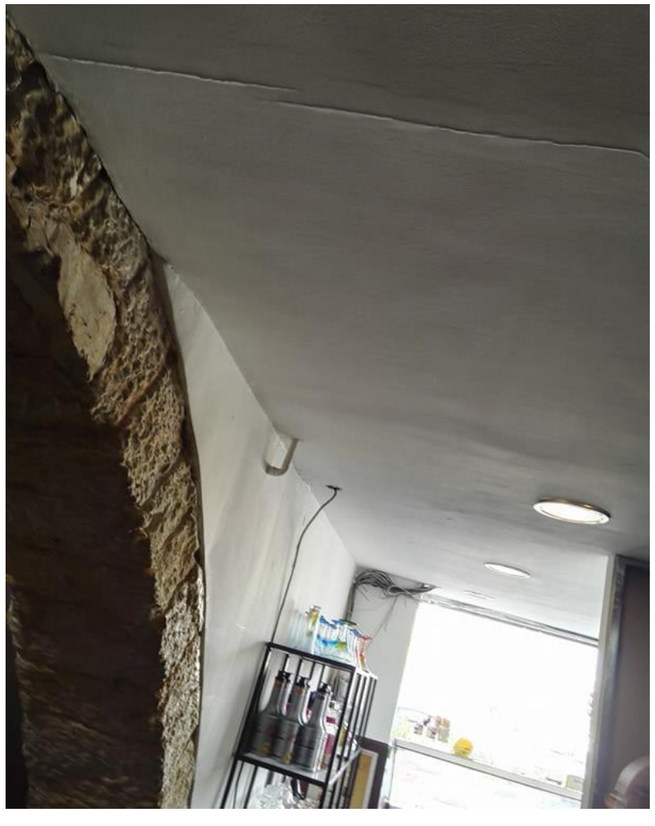
BEAU
RIVAGE
BRASSERIE CAFE - GLACIER
BRASSERIE CREPERIE
CAFE
GLACIER
TABAC - LOTO - PMU
TABAC

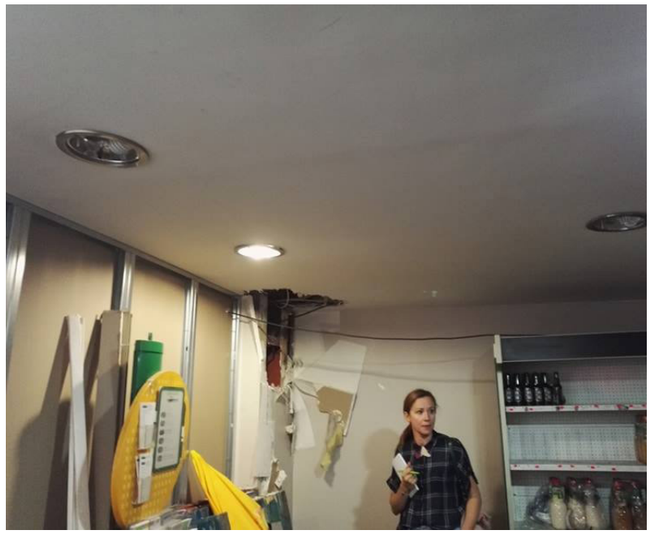
Beau
Rivage
BRASSERIE

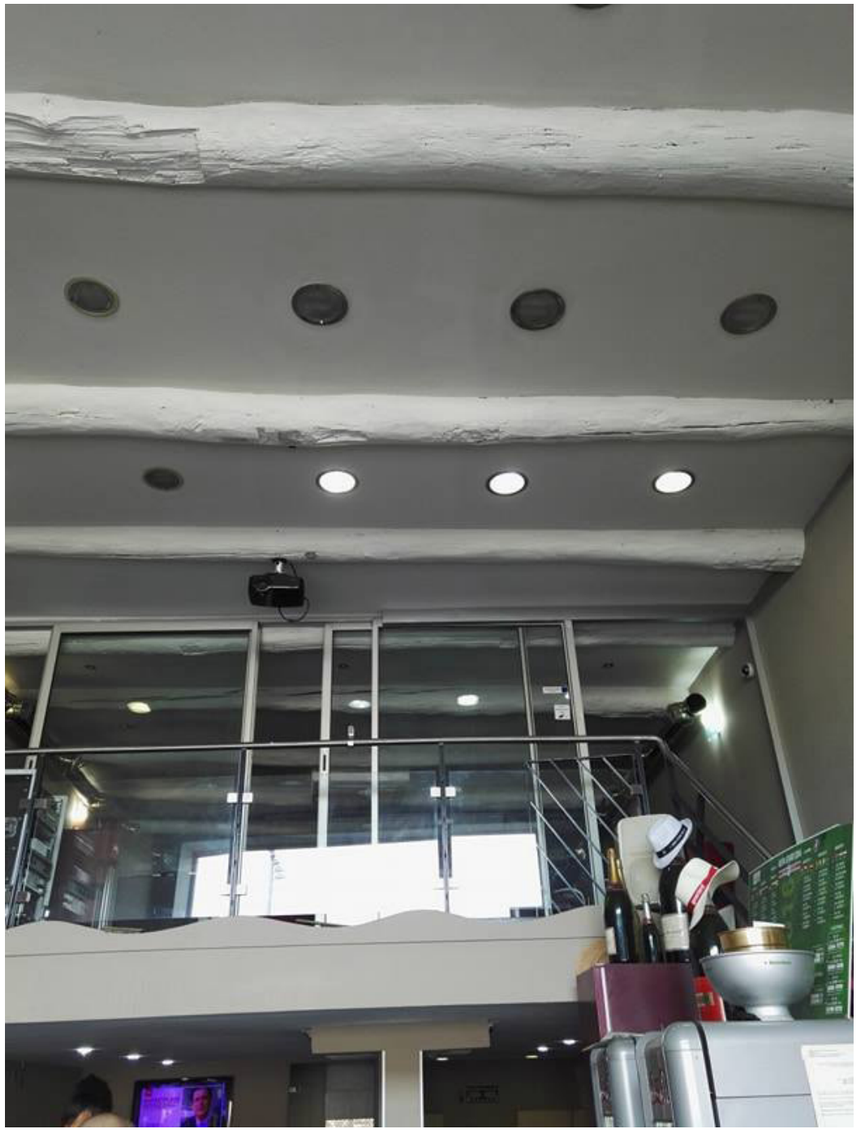





Coca







III - AVANT PROJET

LIEU : *Brasserie* PUB

HIPSTER EST UN TERME ANGLO-AMERICAIN APPARU DANS LES ANNEES 1940 QUI DESIGNAIT A L'ORIGINE LES AMATEURS DE JAZZ ET EN PARTICULIER DU BEBOP ET BIENTOT DU COOL JAZZ.

INFLUENCE : BORD DE MER TRADITIONNELLE

CREATIVITE

ORIGINALITE

VINTAGE

BRUNCH

SIMPLICITE

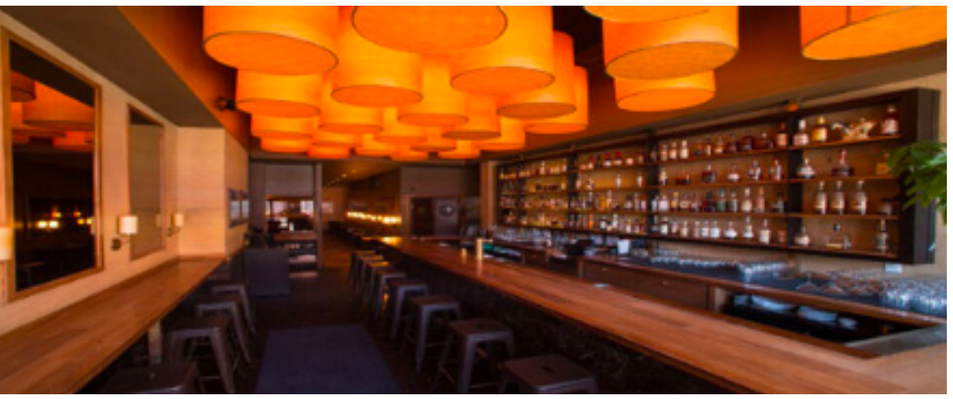
TENDANCE

JAZZ

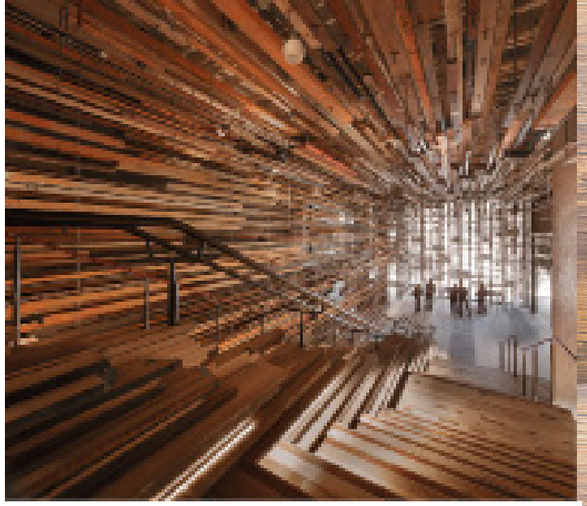
Retour a la Nature

LOCAL

EXPOSITION PARTAGE: expo artistes/streetart/coworking



INSPIRATION



VINTAGE

AUTHENTIQUE

BISTROT

Jeux de contraste entre matieres chaudes ; brutes, usees, vieillies, mates, qui respirent l'histoire et le vecu.

DEDANS/DEHORS

qui redonne au port ses lettres de noblesses

Ouvertures visuelles sur l'exterieur

EVOLUTION TEMPORELLE

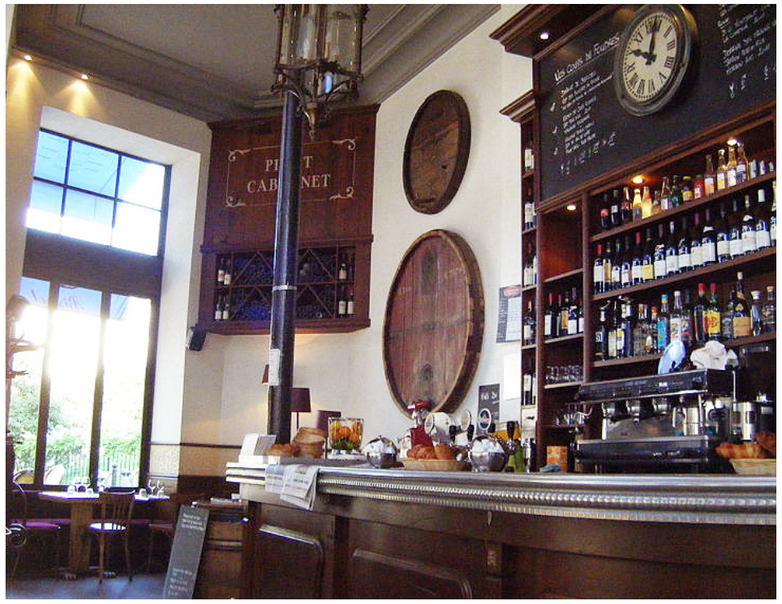
8.30 AM

Petit dejeuner terrasse face au port

12.30 AM

Dejeuner pro

3.30 PM



RDV avec Ben au comptoir pour une petite mousse

11.30 PM

Degustation bon rhum au bar du

CIBLE CLIENTELE

8.30 AM

Famille touriste

12.30 AM

Dejeuner commerciaux

3.30 PM

trentenaire hipster

11.30 PM

groupe jeune (25 ans)

LOUNGE

COSY

3.30 PM

APERO

bistrot parisien

par 2 face à la vue
terrasses couverte

12.30 AM

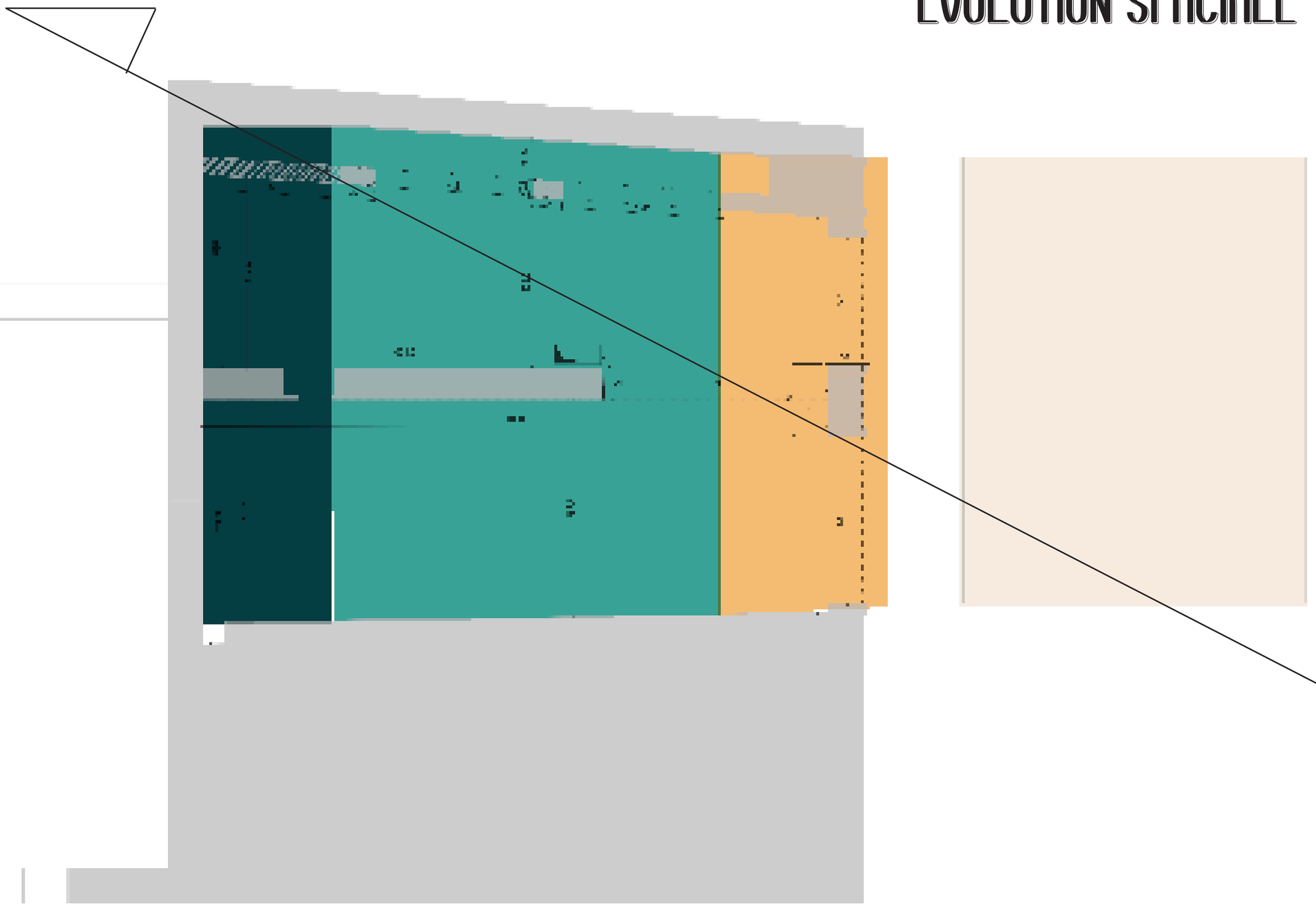
11.30 PM

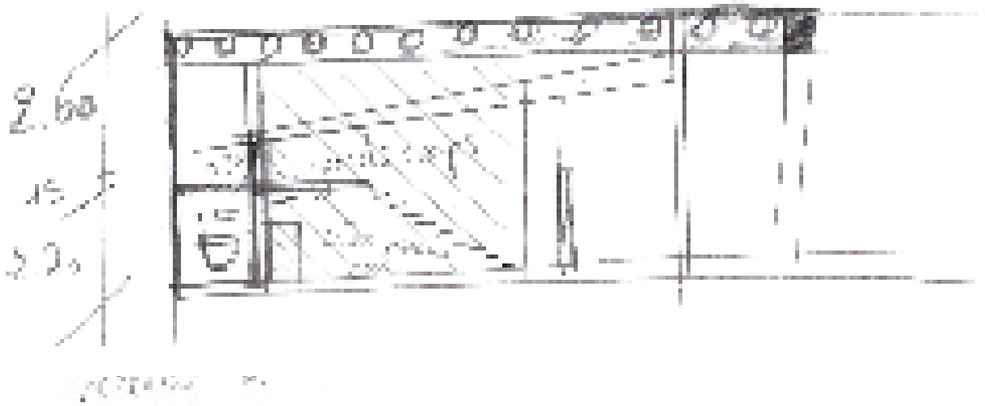
Matinée ensoleillée

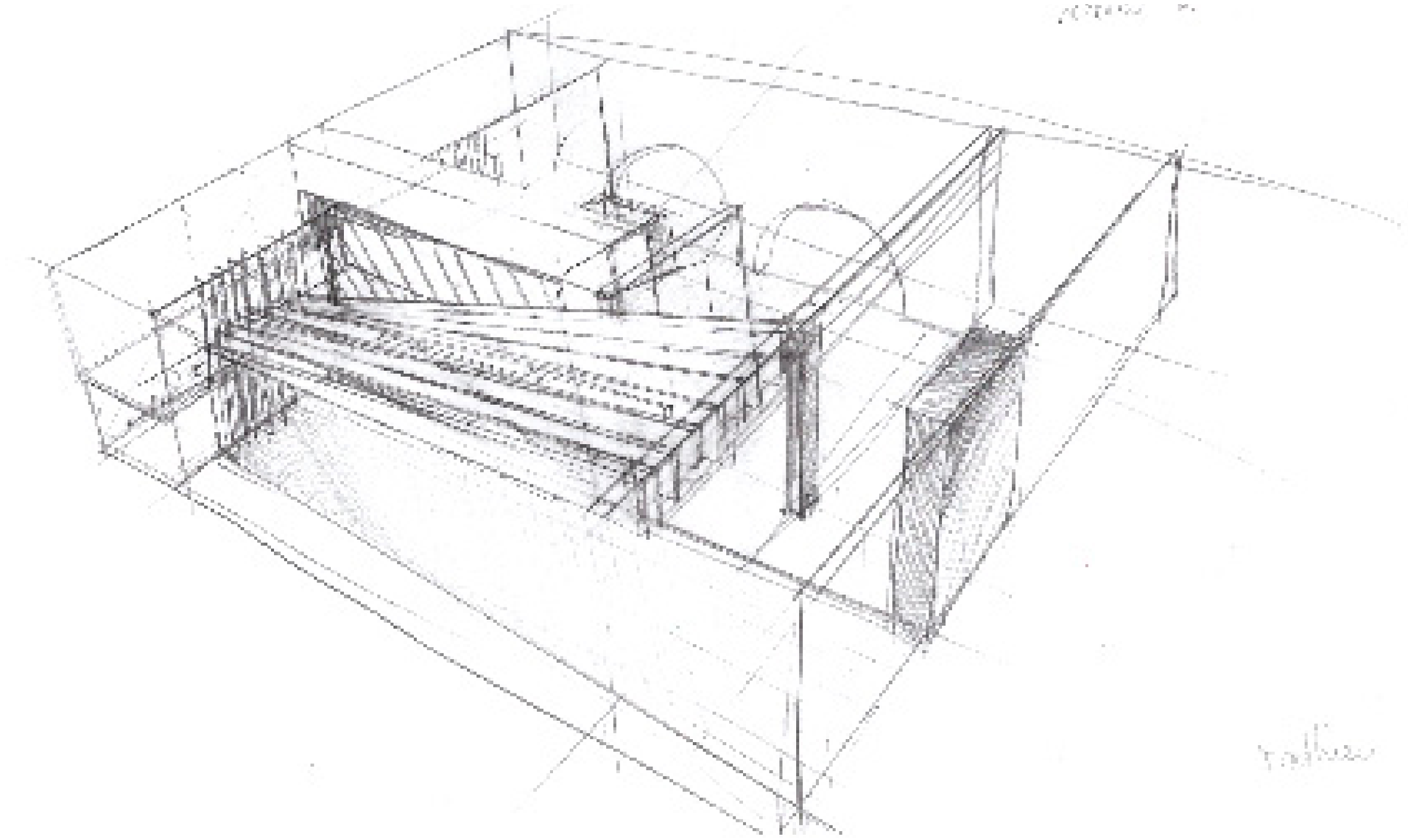
Exterieur / Convivialite

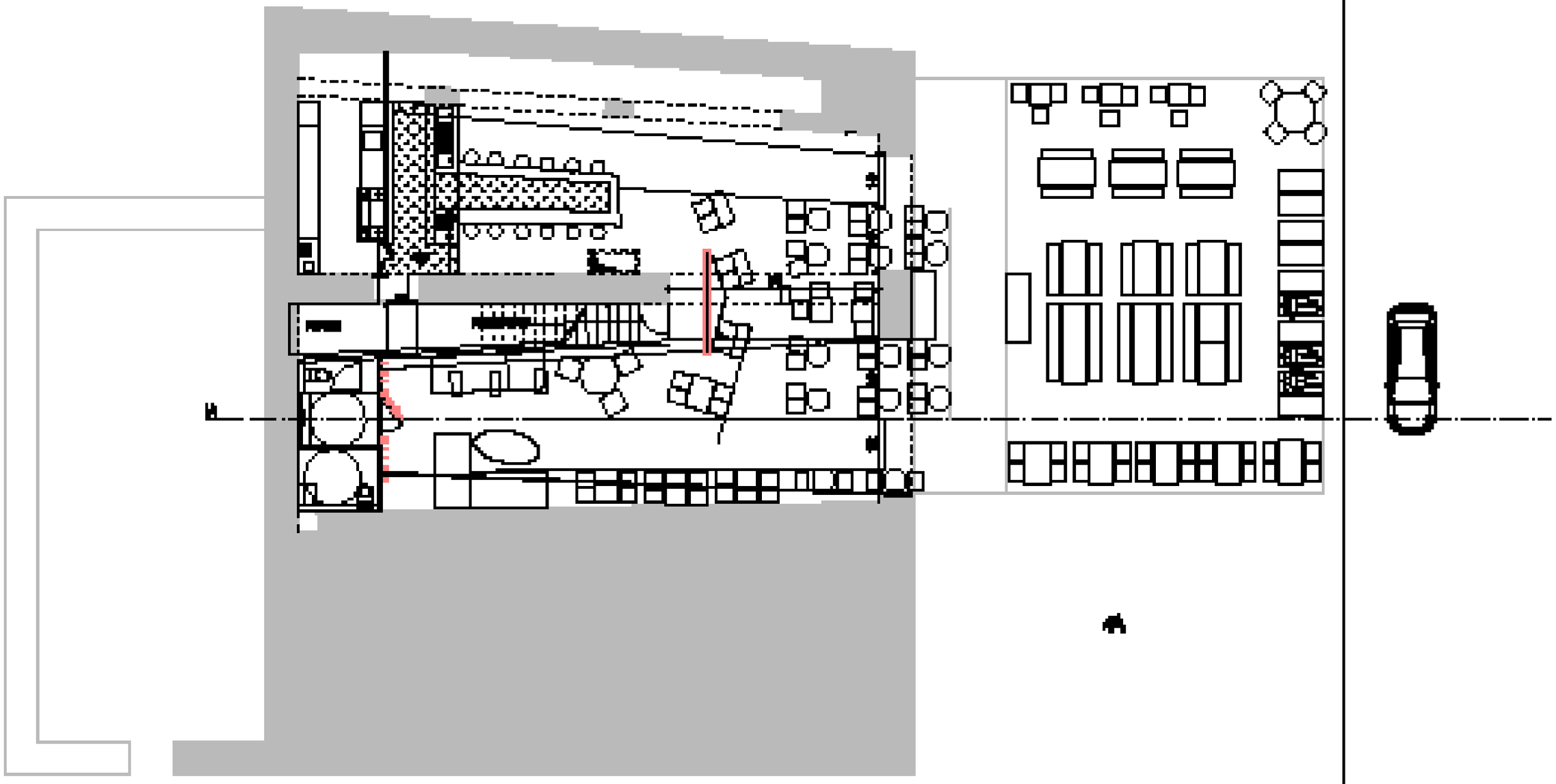
8.30 AM

EVOLUTION SPACIALE



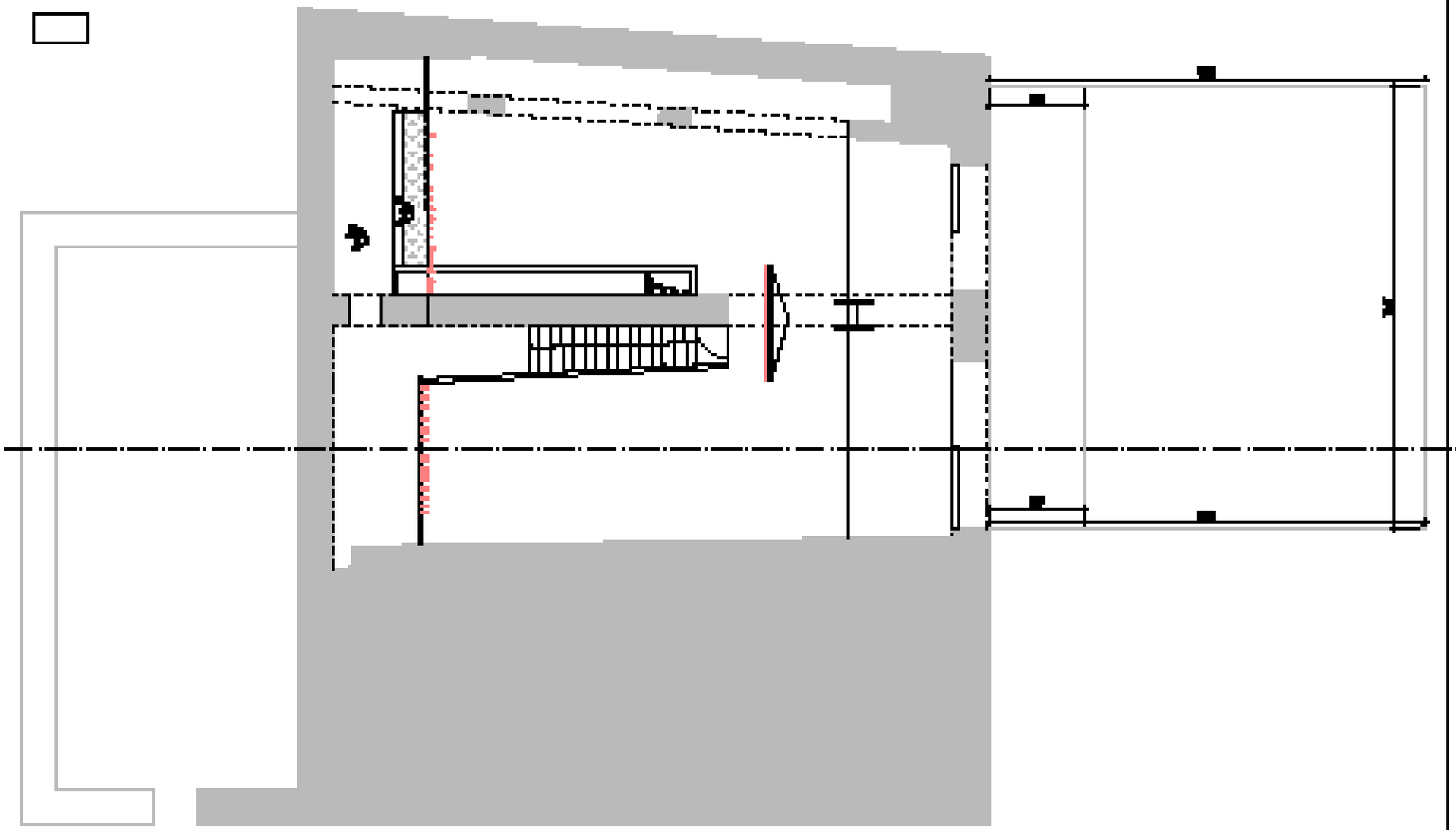

2.60





PLAN—RDC

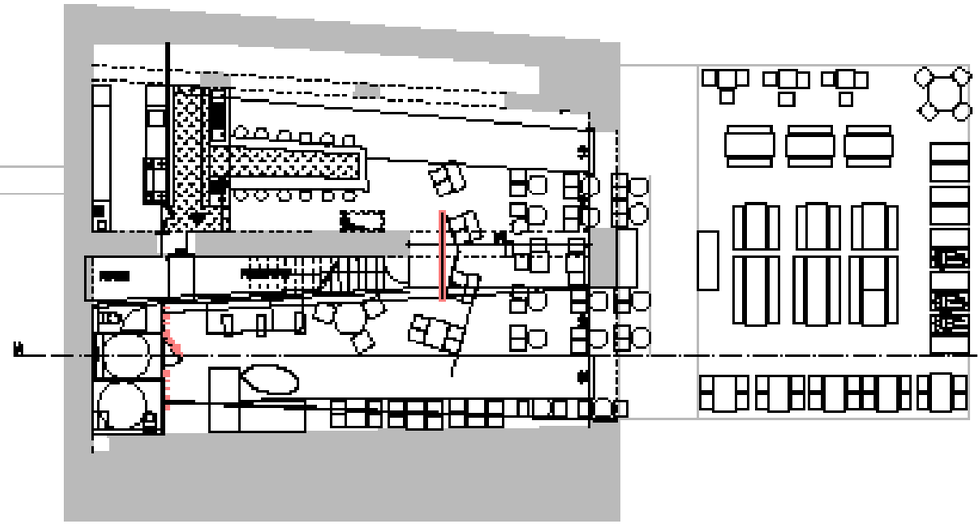
végétal
Jour qui ne cache pas la perspective

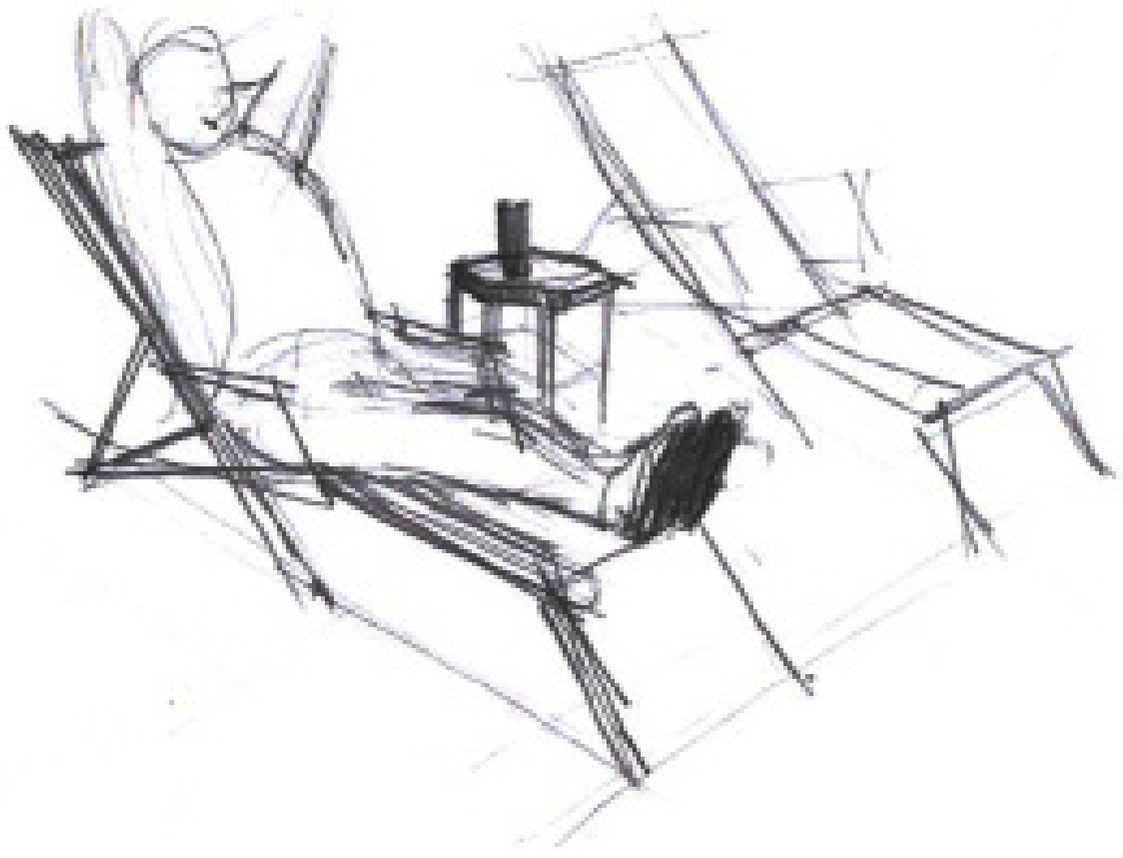


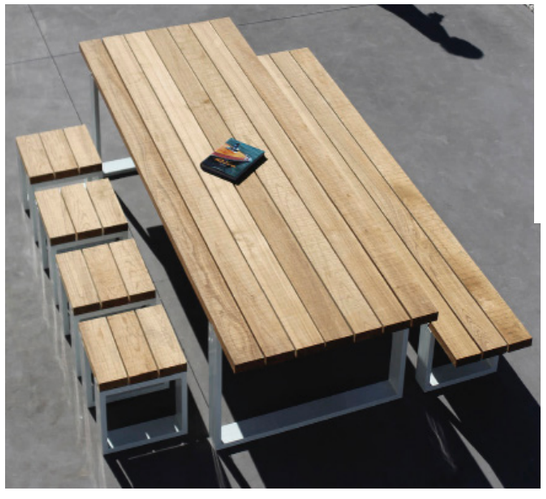
PROJET2—mezzonine

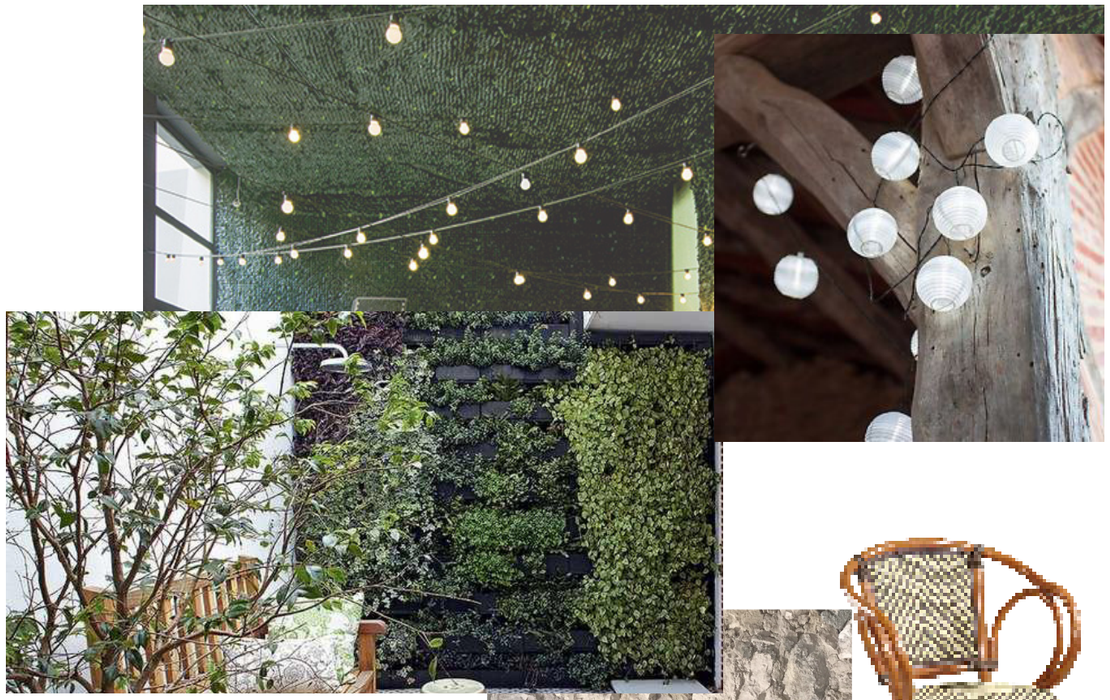
PLAN CACHE—RDC

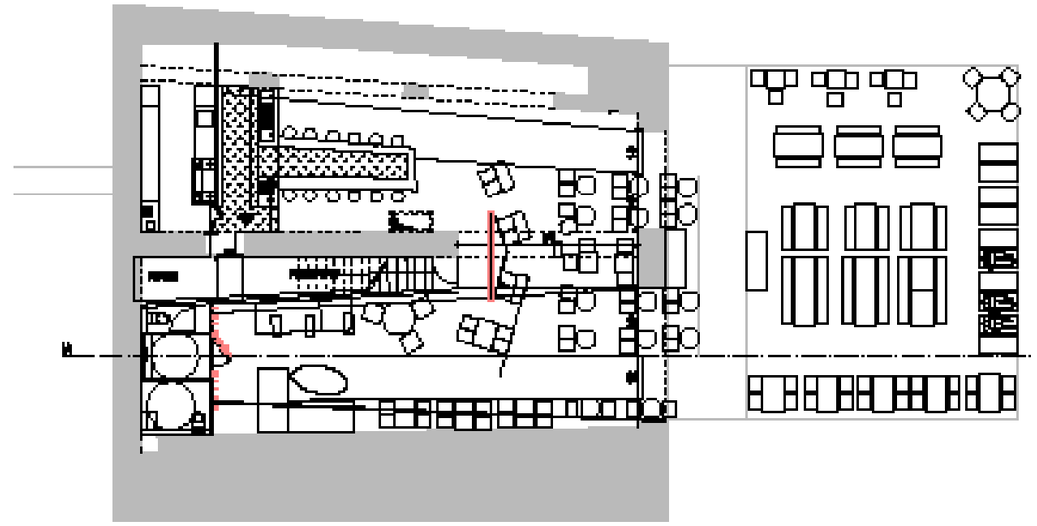
espace lounge face
travail

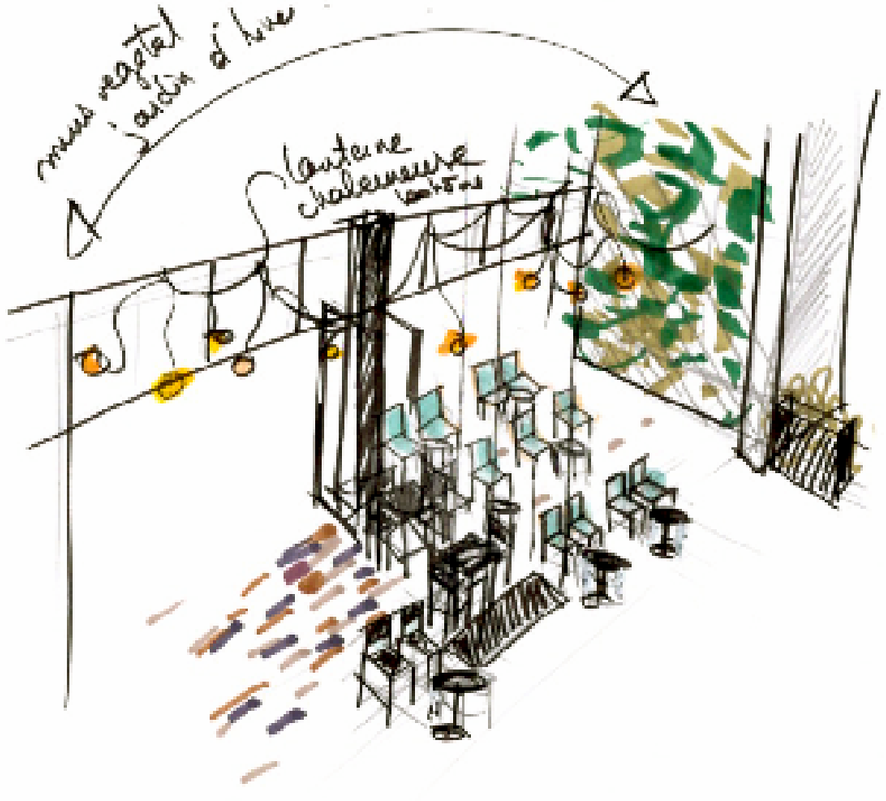


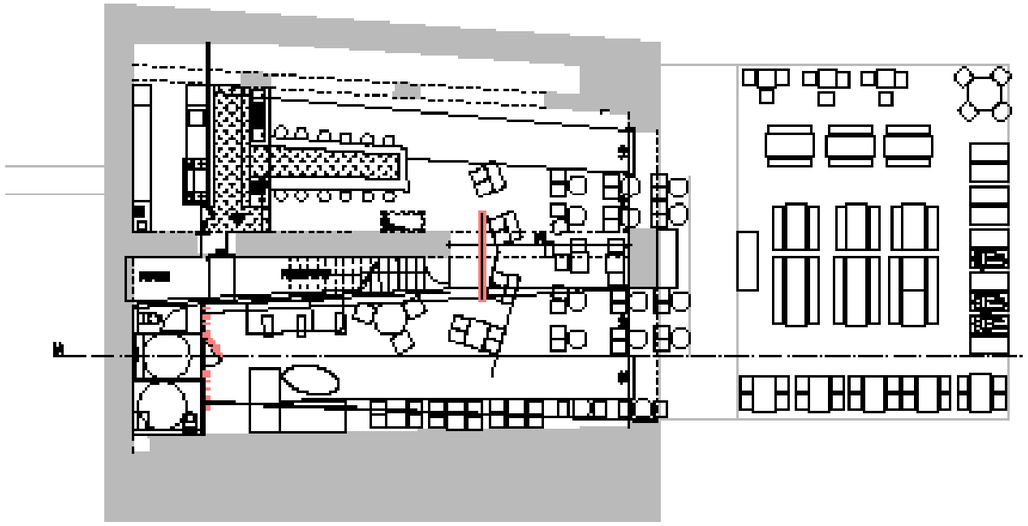


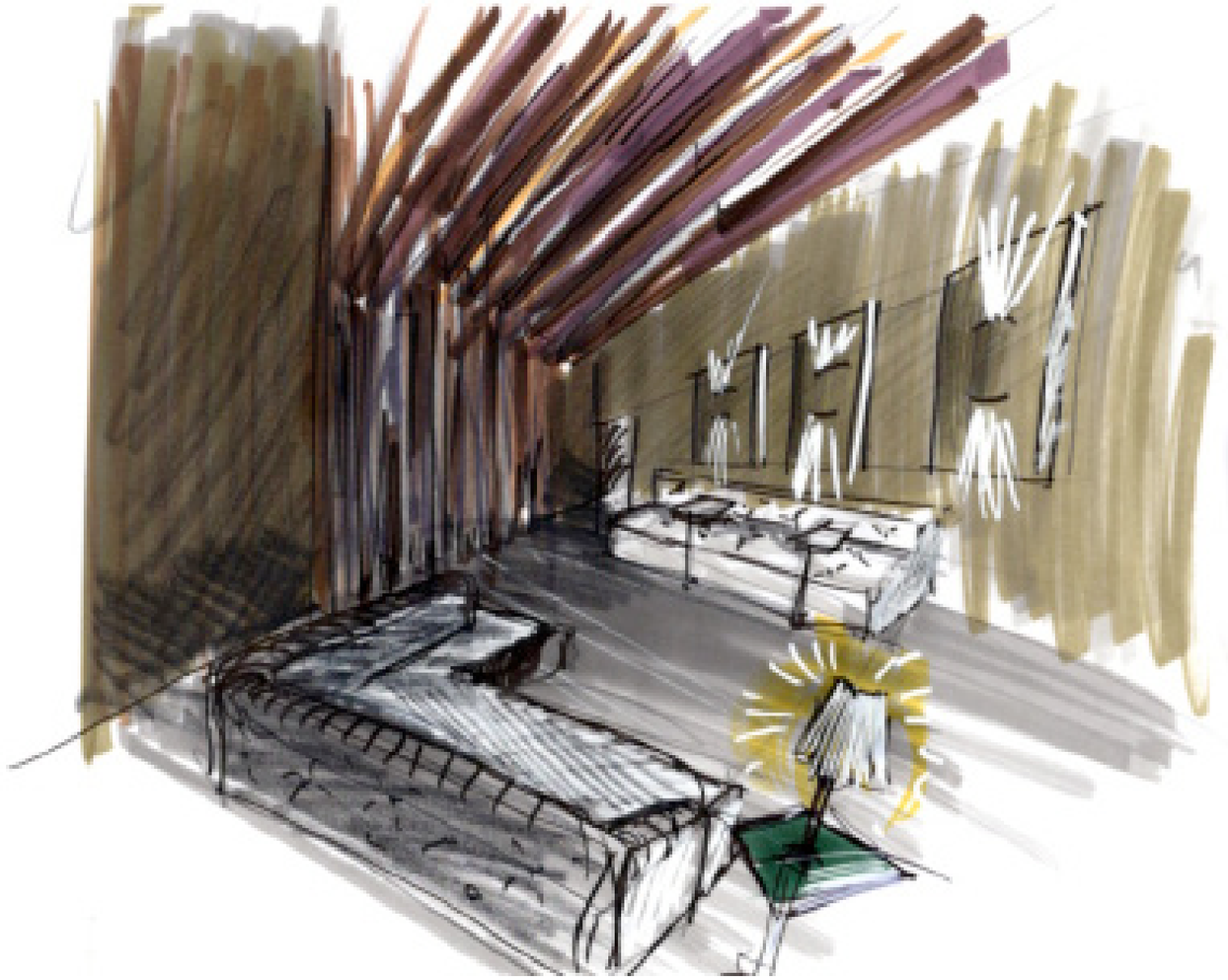


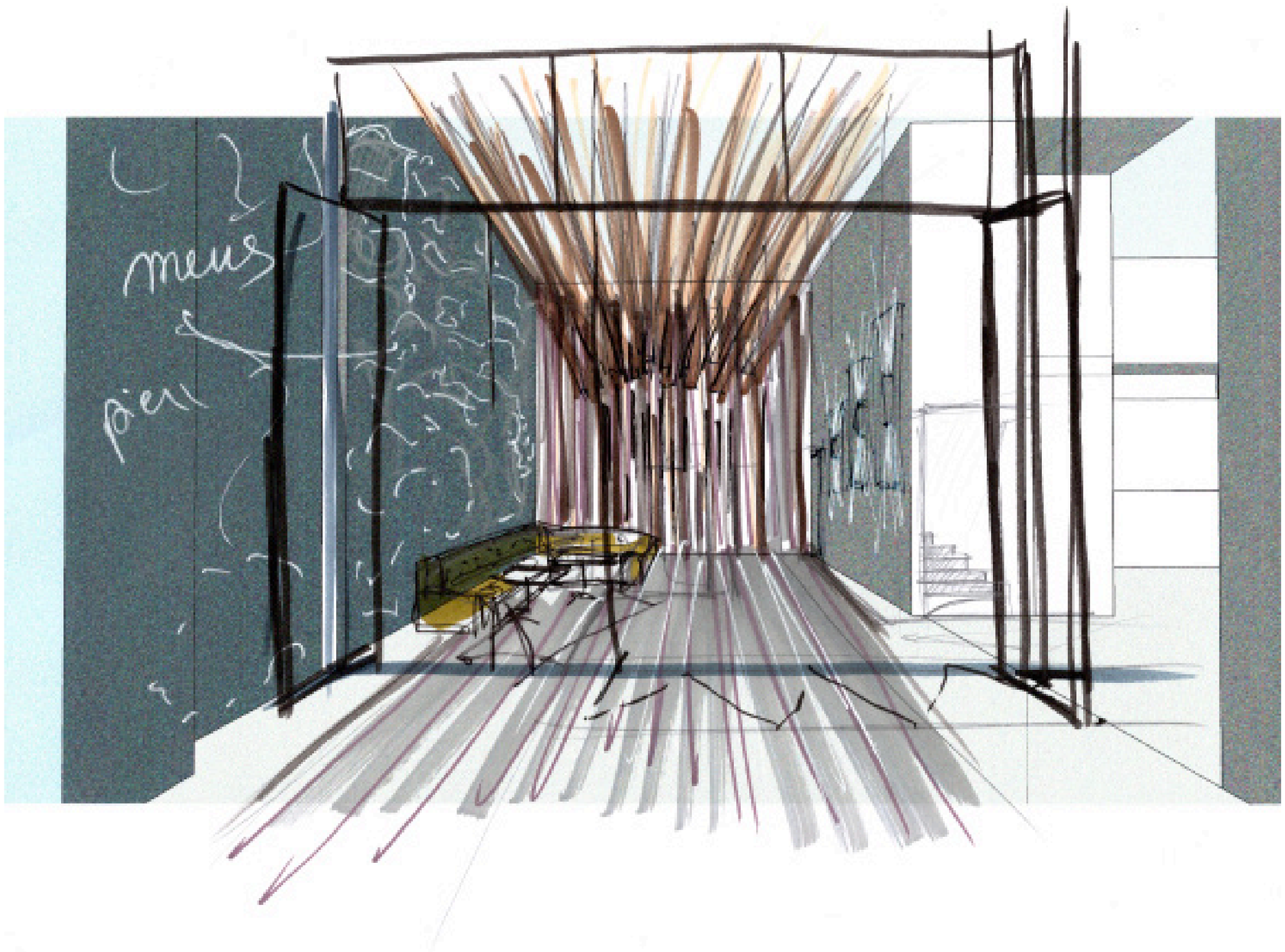


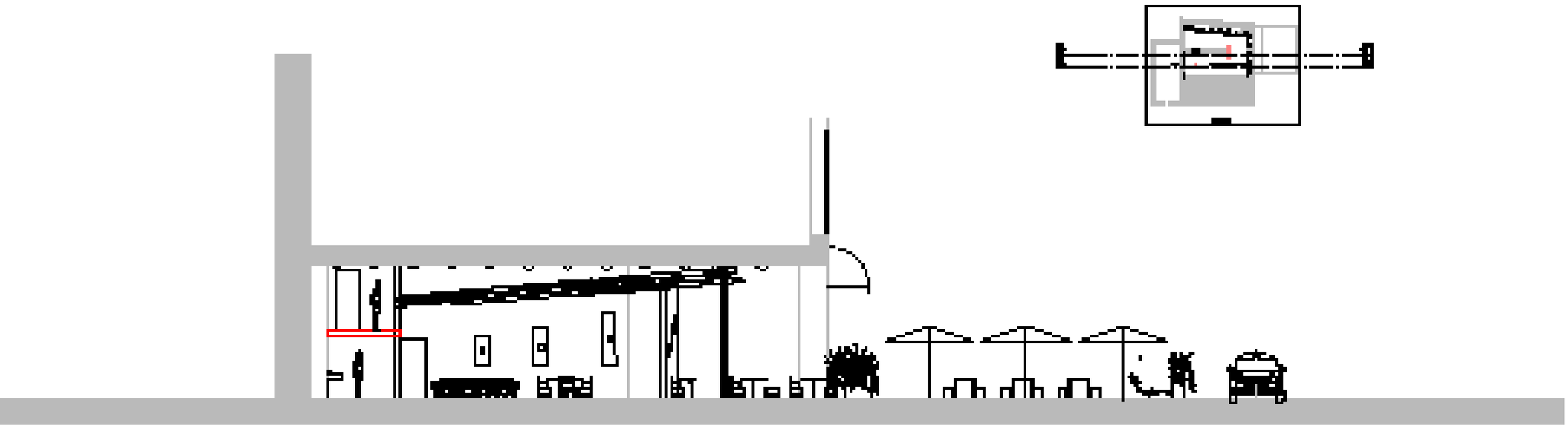



mur végétal
jardin d'hiver
lanterne
chaleureuse

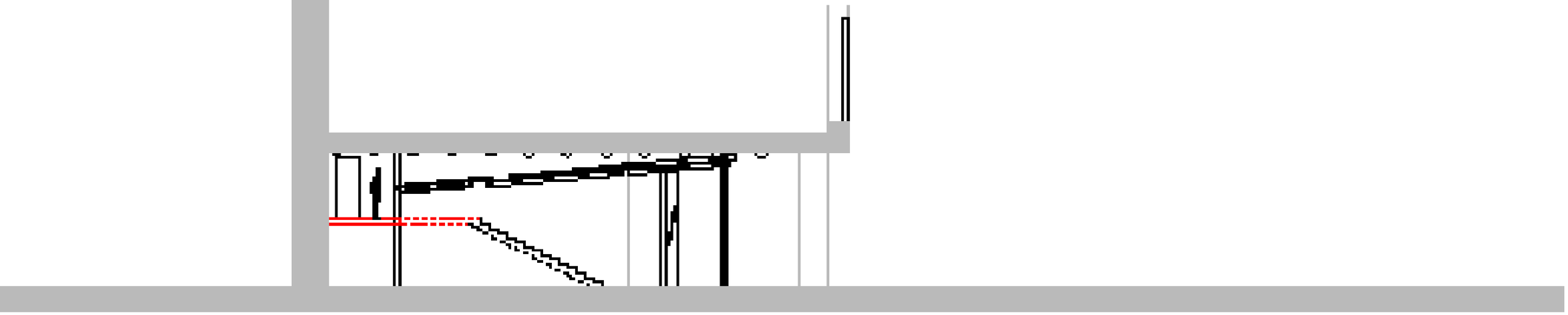




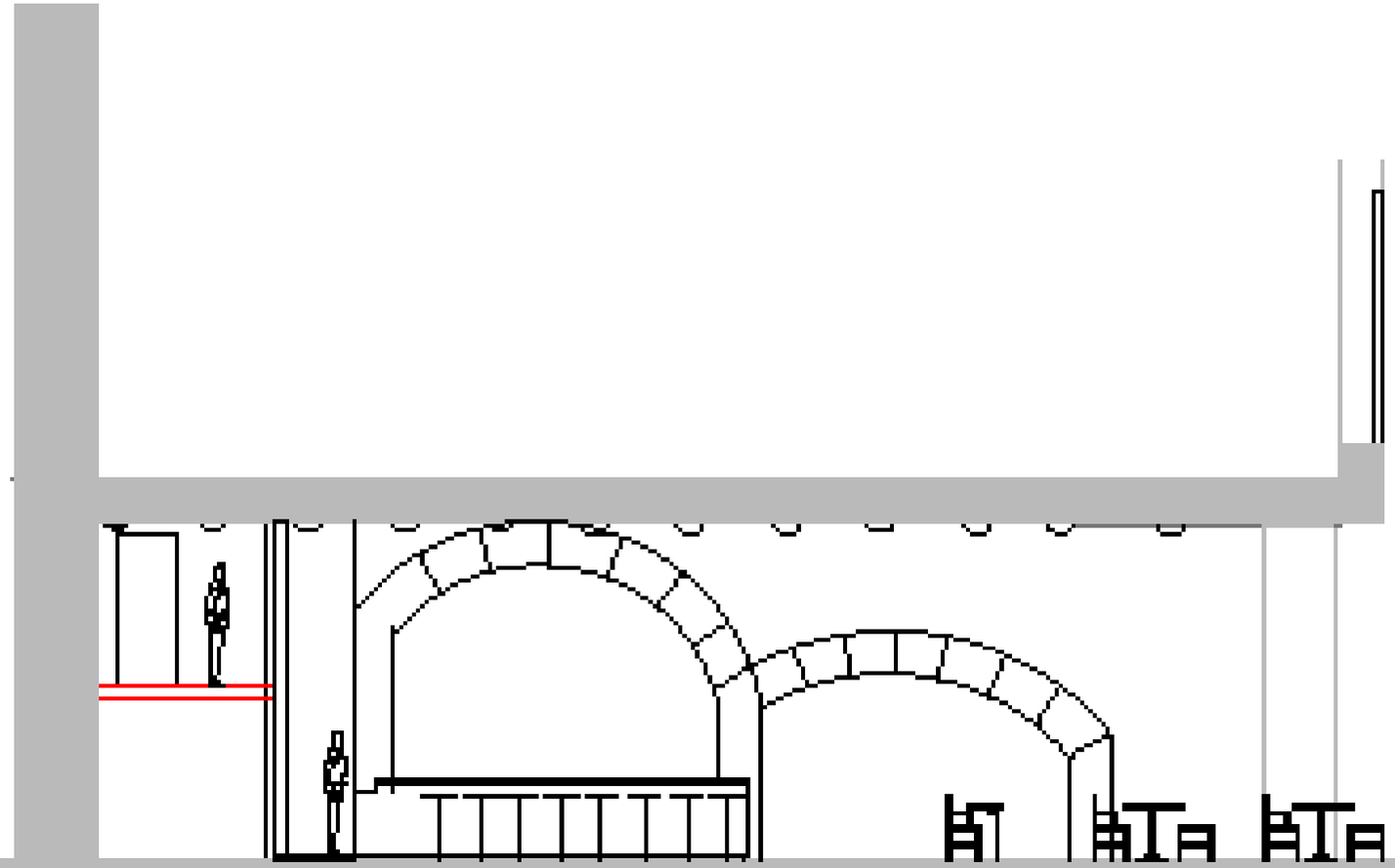

mens
pier



COUPE AA



COUPE AA'



COUPE AA"

IV - PROJET

Parasols
Schattello 300 x 3
Blanc RAL 9010
Baie Accordéon
en vente
Ecoline Highline
chaise metteur
en scène
tissu rappel be
mur du fond

So british
T2043-4 S2
TOLLENS
béton ciré
sinai 045F
lamellé bois

Jardin d'Hiver
miroir ancien
étagère laiton et verre
bar zinc
lierre grimpant mur végétal

T 2020-1
Toits parisiens S2
Tollods
eclairage
par intérieur
arche

T 2020-6
Building S3
TOLLENS
mezzanine